

T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
ÖZELLEŐTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI
SÜMER HOLDİNG A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



BİLGİ NOTU

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, İSTASYON MAHALLESİ
9611 ADA 1 NO.LU PARSEL

Kasım, 2023

1. TAŞINMAZ HAKKINDA BİLGİLER

1.1 Taşınmazın Adresi ve Ulaşımı

Konu taşınmaz; "Güzeldere Mahallesi, 106. Sokak 9611 Ada 1 Parsel İlkadım/Samsun (41.251349°K, 36.303307°D)" açık adresinde bulunmaktadır.

Taşınmaza ulaşım tarif olarak Őu Őekildedir; bölgenin ana arter konumunda bulunan ve Çevre Yolu olarak bilinen Ankara Bulvarı referans alınarak sağlanmaktadır. Ankara Bulvarı üzerinde batı yönde devam edilirken sağ koldan Irmak Caddesi kavşasına girilip batı yönde Irmak Caddesi boyunca devam edildikten sonra 106. Sokağa giriş yapılır. Konu taşınmaz yaklaşık 500 metre ileride yola göre sağ kolda yer almaktadır.

1.2 Taşınmazın Tapu Kayıtlarına İlişkin Bilgiler

| | | | |
|-----------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| İli | SAMSUN | Blok No | - |
| İlçesi | İLKADIM | Bağımsız Bölüm No | - |
| Mahallesi | İSTASYON | Bağımsız Bölümün Katı | - |
| Köyü | - | Bağımsız Bölümün Niteliği | - |
| Sokağı | - | Arsa Payı | 1/1 |
| Mevki | - | Cilt No | 4 |
| Niteliği | ARSA | Sahife No | 380 |
| Pafta | - | Edinme Tarihi | 07/06/2023 |
| Ada | 9611 | Edinme Yevmiye No | 21557 |
| Parsel | 1 | Zemin Tipi | Ana Taşınmaz |
| Yüzölçümü | 4.442,07 m ² | | |
| Malik | Sümer Holding Anonim Şirketi | Hisse Pay | 1 |
| | | Hisse Payda | 1 |

1.3 Tapu Takyidat Bilgileri

Őerh: Bulunmamaktadır.

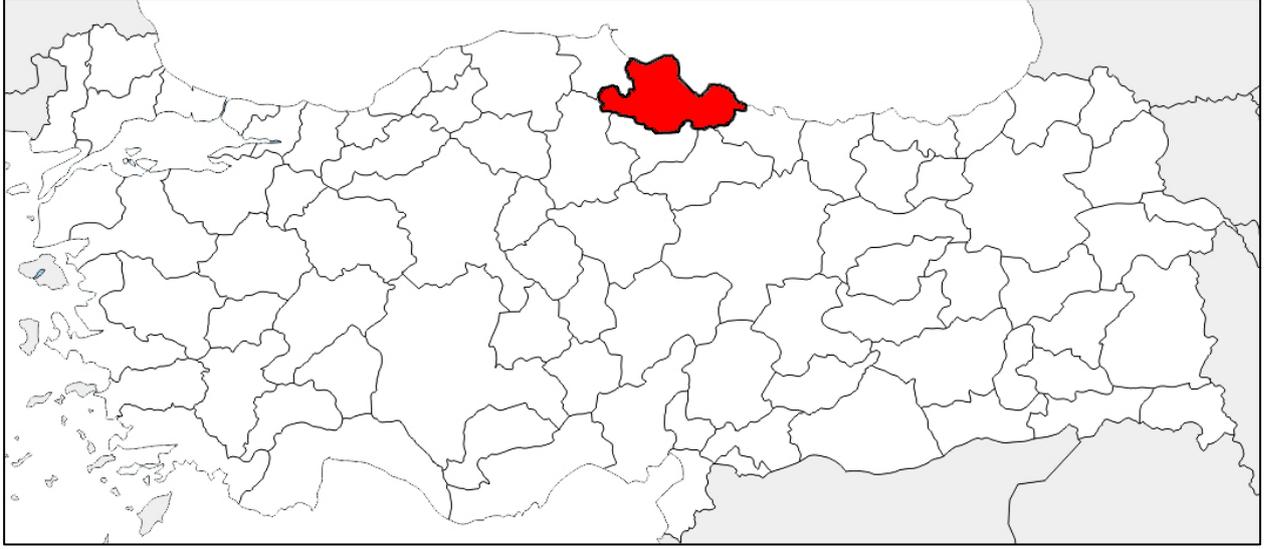
Beyan: Diğer (Konusu: 4046 SAYILI ÖZELLEŐTİRME UYGULAMALARI HAKKINDA KANUN HÜKÜMLERİNE TABİDİR.) Tarih: 31/10/2018 Sayı: 71846147-754-87142 (Tarih: 27/02/2019, Yevmiye: 4435)

İrtifak: Bulunmamaktadır.

Rehin: Bulunmamaktadır.

1.4 Taşınmazın Bulunduğu Bölgenin Analizi ve Tanıtımı

SAMSUN İLİ, Yüzölçümü, 1.055 km² olup Karadeniz Bölgesi'ndeki Orta Karadeniz Bölümü'nde, Türkiye coğrafyasının en kuzeyinde merkezî bir noktada yer alır. Doğusunda Ordu, güneyinde Tokat ve Amasya, batısında ise Çorum ve Sinop illeri ile çevrili olup kuzeyinde Karadeniz bulunur.



İlde sulanabilir tarım alanı 392.300 ha. olup, bu alanın 66.337 ha'sı sulanmaktadır. Sulanabilir tarım alanının %16'sı sulanmaktadır. İlde toplam tarım alanının %80'i gübrenmektedir. Çiftlik gübresi genellikle fide yetiştiriciliğinde, meyve bahçelerinde kullanılmaktadır.

İlde ekonomik bakımdan yetiştirilen 4 ana ürün, buğday , mısır, çeltik, tütündür. Sanayi bitkisi olarak ayçiçeği tarımı yapılmaktadır. Çayır mera ve yem bitkileri ekilişlerinde son yıllarda artışlar olmuştur. Hem kaliteli kaba yem açığının kapatılması, hem de meyilli arazilerde erozyonun önlenmesi bakımından yem bitkilerinin üretimi teşvik edilerek dağıtılan bedelli tohumluklarla üretici desteklenmektedir.

Samsun'un ekonomik yönden başta İstanbul olmak üzere, İzmir, Adana, Mersin, Ankara gibi büyük ticaret ve endüstri merkezleriyle yakın ticari ilişkisi bulunmaktadır. Geniş potansiyelli 3 limanı ile ithalat ve ihracat yapılabilmektedir.

Samsun ili orta ve doğu Karadeniz'in ticaret merkezi durumundadır. Kızılırmak ve Yeşilirmak deltalarının meydana getirdiği Çarşamba ve Bafra ovaları verimli topraklara sahiptirler. Coğrafi konum ve ulaşım durumu ekonomik potansiyeli ile Karadeniz Bölgesinin merkezi durumunda olan Samsun'da ticaret en önemli ögeyi teşkil eder.

Kaynak: <http://www.samsun.gov.tr/> 2022

Samsun nüfusu 2022 yılı itibarı ile 1.368.488 kişidir.

| Yıl | Samsun Nüfusu | Erkek Nüfusu | Kadın Nüfusu |
|------|---------------|--------------|--------------|
| 2022 | 1.368.488 | 676.798 | 691.690 |
| 2021 | 1.372.274 | 678.072 | 693.202 |
| 2020 | 1.356.079 | 670.675 | 685.404 |

Kaynak: TÜİK, 2022

İLKADIM İLÇESİ; İlçe yüzölçümü toplam 152,28 km²'dir. İlkadım İlçesi Samsun ilinin merkezinde yer alır. Taşınmaz İlkadım ilçe merkezine kuş uçuşu yaklaşık 6 km mesafededir. İlçemiz, batısında Atakum, doğusunda Canik, güneyinde Kavak ilçeleri ve kuzeyde ise Karadeniz ile komşudur. Yeryüzü şekilleri bakımından üç ayrı özellik gösterir. Birincisi güneyindeki dağlık kesim, ikincisi; dağlık kesimle kıyı şeridi arasında kalan yaylalar, üçüncüsü yaylalarla Karadeniz arasındaki kıyı ovalarıdır.

* Kürtün ve Mert Irmağı arasında, Kuzeyden Güneye uzanan topraklar üzerinde yer alır.

* Sahil şeridi(kıyı) uzunluğu toplam 7,5 km' dir.

İlkadım genellikle ılıman bir iklime sahiptir. Sahil şeridinde Karadeniz ikliminin etkileri görülür. Bunun için sahil şeridinde yazlar sıcak, kışlar ılık ve yağışlı geçer. İç kesimler buradaki dağların etkisinden dolayı kışlar soğuk, yağmur ve kar yağışlı, yazlar ise serin geçer. Sıcaklık ve yağış yönünden hiç bir bölgeye benzemez. Aynı gün içerisinde havanın bir kaç kez değiştiği görülür.

İlkadım nüfusu 2022 yılı itibarı ile göre 333.518 kişidir.

| Yıl | İlkadım Nüfusu | Erkek Nüfusu | Kadın Nüfusu |
|------|----------------|--------------|--------------|
| 2022 | 333.518 | 164.270 | 169.248 |
| 2021 | 340.421 | 168.060 | 172.361 |
| 2020 | 336.501 | 165.732 | 170.769 |

Kaynak: TÜİK, 2022

Taşınmaz; "Güzeldere Mahallesi, 106. Sokak 9611 Ada 1 Parsel İlkadım/Samsun" açık adresinde konumlanmaktadır. Taşınmazın bulunduğu bölge; Samsun kent merkezinin güneybatı bölgesinde yer almaktadır. Taşınmaza ulaşım toplu taşıma araçları ve özel araçlar ile sağlanabilmektedir

İlkadım ilçe, İstasyon Mahalle merkezindeki kentsel doku incelendiğinde, kısmen 2-3 katlı binalar görülmektedir. Yakın çevrede bölgede genellikle boş arsalar ve 1-3 katlı müstakil yapılaşmalar göze çarpmaktadır. İnşaatı devam etmekte olan Şehir Hastanesine kuş uçuşu 2 km., TOKİ bloklarına 1 km. mesafededir. Yapılan incelemelerde; yerleşim bölgesinin, Kent merkezinin kuzeybatı ve güneydoğu aksı yönüne doğru gelişmekte olduğu; Konu mülke yakın

mesafede yapılaŐmanın düşük seviyede olduğu, kuzeydoğu yönü istikametine gidildikçe yapıların yoğun olduğu gözlemlenmiŐtir.

1.5 Bölgede Doluluk BoŐluk Durumu – Arz Talep Dengesi

Bölgenin doluluk oranının gözleme dayalı olarak %15 civarında olduğu tahmin edilmektedir. Bölgede, fiili durum itibari ile arz ve talep dengelidir.



Kaynak: Google Earth, 2022

2. TAŞINMAZIN İMAR DURUMU

2.1 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan alınan bilgiye göre taşınmaz 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Gelişme Konut Alanı" içerisinde yer almaktadır.

2.2 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan alınan bilgiye göre taşınmaz 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kentsel Gelişme Konut Alanı" içerisinde yer almaktadır.

2.3 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Samsun Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'ndan alınan bilgiye göre; taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak belirtildiği bilgisi alınmıŐtır.

2.4 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

Samsun Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden alınan bilgilere göre taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre Emsal:1,00, Taks: 0,20, Emsal Nizam yapılaşma koşulları ile Konut Alanı lejantı içerisinde yer almaktadır.

3. TAŞINMAZIN YASAL DURUMU

Konu mülk sınırları içerisinde bulunduğu 1/5000 ölçekli “Nazım İmar Planı” ve 1/1000 ölçekli “Uygulama İmar Planı” ile ilgili olarak herhangi bir hukuksal sorun bulunmamaktadır.

4. TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ

4.1 Taşınmazın Kullanıcı Durumu ve Bölgenin Deprem Derecesi

| Deprem Bölgesi | 1. derece | 2. derece | 3. derece | 4. derece | 5. derece |
|--|--|------------|-----------|-----------|-----------|
| | | X | | | |
| Kullanıcı Durumu | Kiracı | Mal sahibi | Boş | İşgal | |
| | | | X | | |
| İşgal ve Kirada İse Kim Tarafından ve Ne Amaçla Kullanıldığı | Taşınmaz arsa vasıflı olup, üzerinde yapı bulunmamaktadır. | | | | |

4.2 Taşınmazın Geometrik ve Topoğrafik Özellikleri

Parsel Geometrisi: Taşınmaz; Topoğrafik olarak eğimsiz bir yapıya sahip olan parsel geometrik olarak kareye yakın bir forma sahiptir. Taşınmaz güneyinde bulunan yola 15 metrelik imar oluna yaklaşık 60 metre, doğusunda bulunan 10 metrelik imar yoluna yaklaşık 55 metre, batısında bulunan imar yoluna yaklaşık 65 metre cephe konumdadır. Parselin kuzeybatı cephesi komşu parseller ile sınır durumdadır. Parsel üzerinde herhangi bir yapı bulunmamakta olup parsel sınırları belirgin bir unsurla çevrili değildir.

Altyapı ve Diğer Özellikleri: Taşınmaz; şehir içi yerleşimine yakın konumda, gelişmekte olan bölgede yer almakta olup elektrik, su, telefon, doğalgaz, asfalt yol vb. teknik altyapı konu taşınmazın bulunduğu bölgede bulunmaktadır.

5. EKLER

| EKLER | | | |
|---|---|--|--|
| Numarası | Adı | Mevcudiyeti | Acıklama |
| <u>İLGİLİ TAPU MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN EVRAKLAR</u> | | | |
| <u>EK 1</u> | Tapu Kayıt Belge Örnekleri, (Tapu Tetkiki, Karar Belge Örnekleri) | <input checked="" type="checkbox"/> var <input type="checkbox"/> yok | <i>İlkadım Tapu Müdürlüğü'nden temin edilmiştir.</i> |
| <u>İLGİLİ KADASTRO ŐEFLİĐİ TARAFINDAN VERİLEN EVRAKLAR</u> | | | |
| <u>EK 2</u> | Kadastro İle İlgili Alınan Yazı ve Ekleri, (Kadastro Çapı, Plan, Pafta Örnekleri, vb.) | <input checked="" type="checkbox"/> var <input type="checkbox"/> yok | <i>İlkadım Tapu ve Kadastro Müdürlüğü, Kadastro Birimi</i> |
| <u>İLGİLİ BELEDİYE TARAFINDAN VERİLEN EVRAKLAR</u> | | | |
| <u>EK3</u> | Taşınmazın İmar Durumu | <input checked="" type="checkbox"/> var <input type="checkbox"/> yok | <i>İlkadım Belediyesi'nden temin edilmiştir.</i> |
| <u>MAHALLİNDE YAPILAN TESPİTLER</u> | | | |
| <u>EK 4</u> | Fotoğraflar | <input checked="" type="checkbox"/> var <input type="checkbox"/> yok | <i>Mahallinde yapılan tespitler sırasında çekilmiştir.</i> |

EK 1: TAKYİDAT BELGESİ

TAKYİDAT BELGESİ

TAŞINMAZ & AİT TAPU KAYDI (AKİT) SAHİBİ İÇİN DÜZENLENEN BELGE (SBL 000)

| | | | |
|------------------|-------------------|------------------|-------------|
| Zemin Tipi | 1. Ada Tapusuz | Ada Perisi | 1. 961/11 |
| Zemin No | 1. 200043 | Yatırım | 1. 4.421/02 |
| İl / İlçe | 1. SAKARYA/KARAHİ | Ada Tap. No/İht. | 1. 605/A |
| Karşın Adı | 2. İbrahim TİM | | |
| Makale / Kby Adı | 2. İSTASYON Mak. | | |
| Merkezi | 1. | | |
| Çizim / Şeyh No | 1. 67/300 | | |
| Kayıt Durum | 2. AKİT | | |

MÜHÜRLEME BİLGİLERİ

| | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|-------------|-----------------|----------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| Sorumlu No | Makale | Ehriyong No | Hisse Payı/Oran | Merkez | Kayıt No | Yatırım | Edinim Tarihi - Yeri | Terhis Tarihi - Yeri |
| 758471903 | SUNEL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ | YAK | 4.421/02 | 4.421/02 | 0706/2023 - 21575 | 0706/2023 - 21575 | | |

* Tesit edilen yerler ve beyanlar sah elektronik ortamda tutulmaktadır.

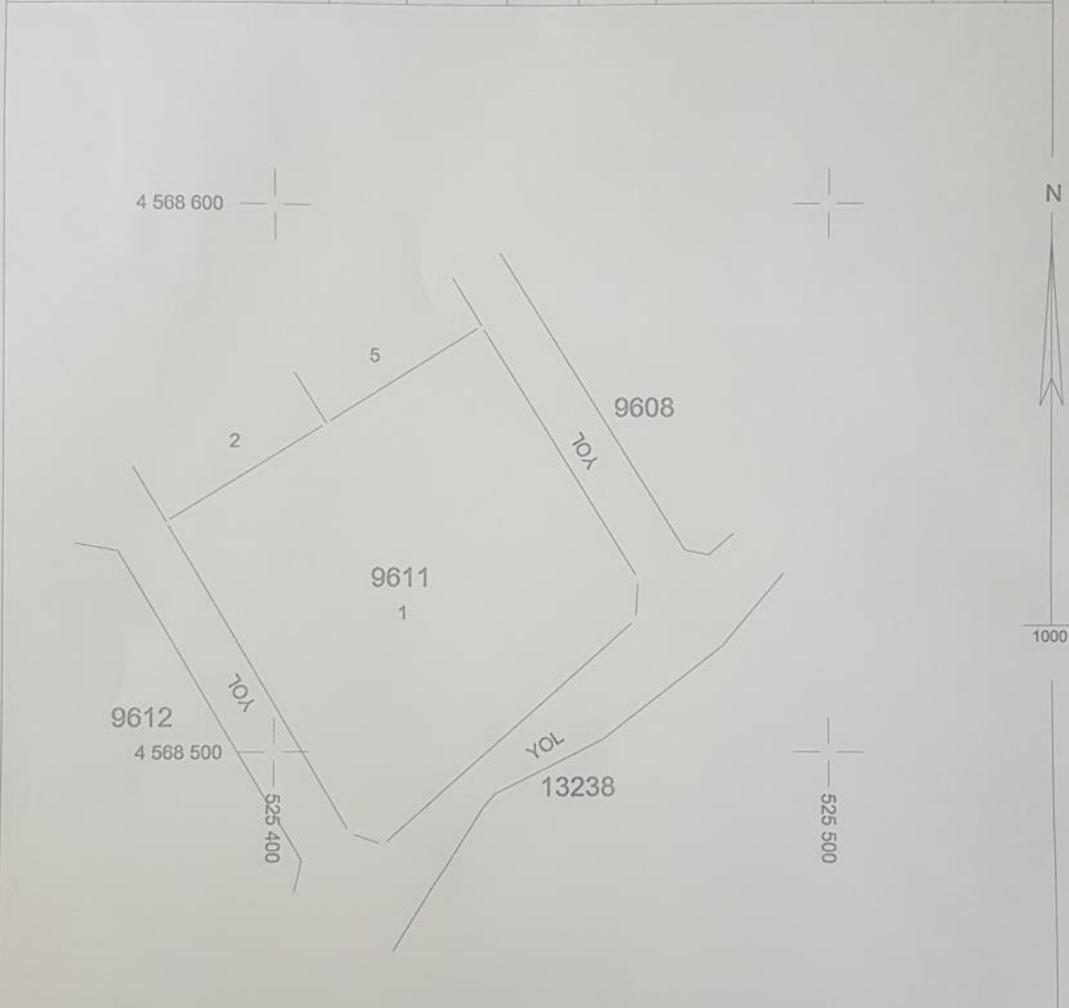


Redaksiyon: 02.03.2023
İdari YÜKSELİ
Kayıt: 2006/2023

EK 2: KADASTRO PLAN ÖRNEĞİ

HARİTA (PLAN) ÖRNEĞİ

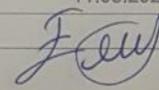
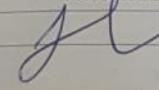
| İli | : SAMSUN | KADASTRO | | | | | | Yüzölçümü | | |
|----------|------------|----------------|----------|--------|---------------------|--------|----------------|-----------|------|-----|
| | | Gören Yerlerde | | | Görülmeyen yerlerde | | | Ha | m2 | dm2 |
| İlçesi | : İLKADIM | Kütük Sayfa No | Pafta No | Ada No | Parsel No | Mevkii | Gömlük Sıra No | | | |
| Köy/Mah. | : İSTASYON | | 17J4B | 9611 | 1 | | | - | 4442 | 07 |



Harita, bir kadastro planı örneğidir. Merkezde 9611/1 parseli yer almaktadır. Yanlarında 9608, 9612 ve 13238 parsel numaraları görülmektedir. Harita, koordinatlar (4 568 600, 4 568 500, 525 400, 525 500) ve ölçek (1000) bilgileriyle donatılmıştır. Kuzey yönü gösteren bir kompas çubuğu da haritada yer almaktadır.

| | |
|---------|------------|
| FEN : | 555 |
| Tarih : | 11.08.2022 |
| Sayı : | - |

Kadastro Paftasına Uygundur.

| | Düzenleyen | Kontrol Eden | Tasdik Eden |
|---------------|---|---|---|
| Ünvanı | Tekniker | Kont.Müh./Memuru | Kadastro Mühür Yardımcısı |
| Adı ve Soyadı | Emine GÖÇER | Halide ÇAVUŞ | Yaşar ÇETİN |
| Tarih | 11.08.2022 | 11.08.2022 | 11.08.2022 |
| İmza/Mühür |  |  |  |

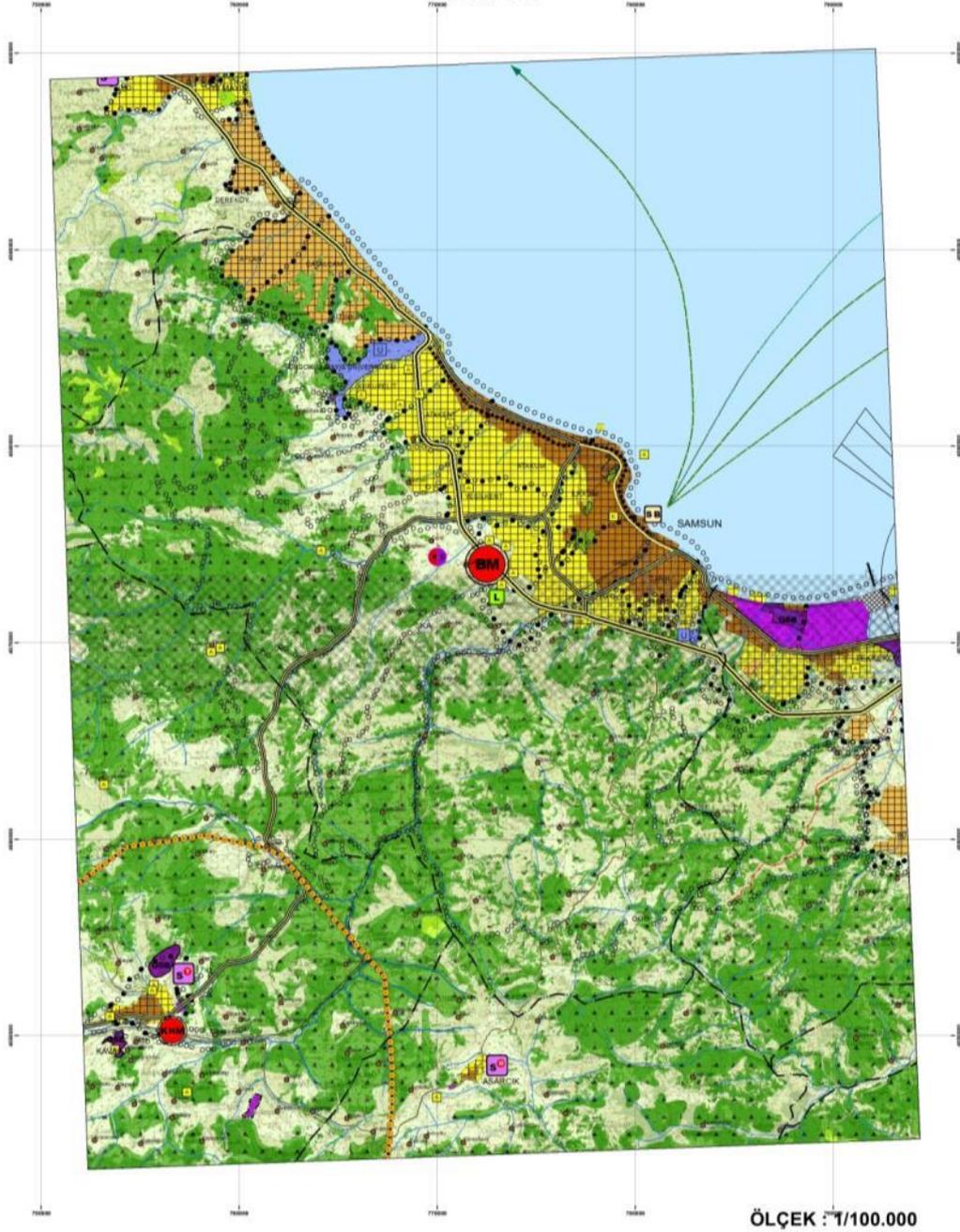
EK 3: UYGULAMA İMAR PLANI, PLAN NOTLARI VE ÇAP BELGESİ

**T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**



**SAMSUN-ÇORUM-TOKAT PLANLAMA BÖLDESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

SİNOP F-36



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SAMSUN ÇORUM TOKAT PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI
LEJAND PAFTASI

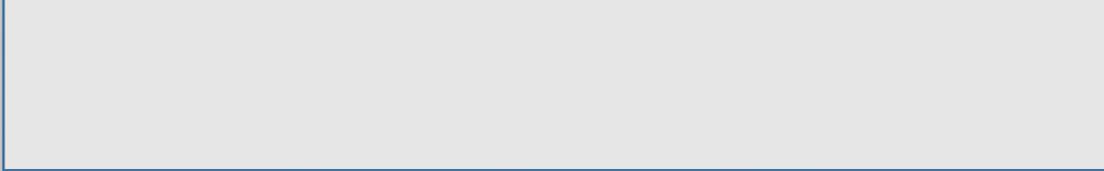
| | | |
|---|---|---|
| <p>SINIRLAR</p> <ul style="list-style-type: none"> ●●●● PLANLAMA BÖLGESİ — İL SINIRI — İLÇE SINIRLARI ○ ○ ○ ○ ○ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE SINIRLARI ● ○ ○ ○ BELEDİYE SINIRLARI ○ ○ ○ ○ MUÇAVİR ALAN SINIRLARI — PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI - - - - - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI <p>ARAZİ KULLANIMI</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ KENTSEL YERLEŞİK ALANLAR ■ KENTSEL GELİŞME ALANLARI ■ İRDELENECEK YERLEŞİM ALANLARI ■ BELDELER ● KIRSAL YERLEŞİM ALANLARI ■ ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ ■ SANAYİ VE DEPOLAMA ALANLARI ■ KENTSEL SERVİS ALANI ■ TERSANELER ■ RESMİ KURUMLAR ■ ÜNİVERSİTE ALANLARI ■ ASKERİ ALANLAR ■ SAĞLIK TESİSLERİ ■ ORMAN ALANLARI ■ AĞAÇLANDIRILACAK ALANLAR ■ AĞAÇLIK ALANLAR ■ BAĞCILIK ■ ÇAYIR ve MERA ALANLARI ■ FUNDALIK, ÇALILIK ALANLAR ■ DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALANLAR ■ BÜYÜK KENTSEL YEŞİL ALANLAR ■ SAZLIK ALANLAR ■ NİTELİKLİ TARIM ALANLARI ■ MARGİNAL TARIM ALANLARI ■ KÜLTÜR ve TURİZM KORUMA ve GELİŞTİRME BÖLGELERİ / TURİZM MERKEZLERİ <p>KORUMA ALANLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ BİRİNCİ DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI ■ İKİNCİ VE ÜÇÜNCÜ DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI ■ DOĞAL SİT ALANLARI ■ KENTSEL SİT ALANLARI ■ TARİHİ SİT ALANLARI <p>DOĞA KORUMA ALANLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ MİLLİ PARKLAR ■ TABİAT KORUMA ALANI ■ RAMSAR ■ YABAN HAYATI KORUMA ALANI | <p>HİDROJEOLOJİ</p> <ul style="list-style-type: none"> — IRMAKLAR — DERELER ■ GÖLLER ■ BARAJLAR --- MUTLAK KORUMA KUŞAĞI --- KISA MESAFELİ KORUMA KUŞAĞI --- ORTA MESAFELİ KORUMA KUŞAĞI <p>ALTYAPI</p> <p>ULAŞIM</p> <p>KARAYOLLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> — BÖLÜNÜMÜŞ YOL — 1. KADEME YOL — 2. KADEME YOL — 3. KADEME YOL <p>DEMİRYOLLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> --- MEVCUT DEMİRYOLU — ÖNERİ DEMİRYOLU --- HAFIF RAYLI SİSTEM <p>DENİZYOLLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> — LİMAN — YAT LİMANI VE BARINAKLAR — ULUSLARARASI DENİZ ULAŞIMI — YURTIÇI DENİZ ULAŞIMI <p>HAVAYOLLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> — HAVAALANI <p>TEKNİK ALTYAPI</p> <ul style="list-style-type: none"> — KATI ATIK DEPOLAMA VE BERTARAF ALANLARI — DOĞALGAZ BORU HATTI — ARITMA TESİSLERİ <p>MERKEZ KADEMELENMESİ ve ALT BÖLGELER</p> <ul style="list-style-type: none"> ● BÖLGE MERKEZİ ● ALT BÖLGE MERKEZİ ● KENTSEL HİZMET MERKEZİ ● 1/25.000 ÖLÇEKLİ ÇDP YAPILACAK PLANLAMA ALT BÖLGESİ ● TURİZMİ GELİŞTİRME AMAÇLI ÖZEL PROJE ALANLARI ● TARIMI GELİŞTİRME AMAÇLI ÖZEL PROJE ALANI ● DOĞAL AFET ÖNCELİKLİ ÖZEL PROJE ALANI | <p>İKTİSADİ GELİŞME KARARLARI</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ORMAN SANAYİ ■ HAYVANSAL ÜRETİME DAYALI SANAYİ ■ MADENLİK VE MADEN SANAYİNİN GELİŞTİRİLEBİLİR SAHALAR ■ ARICILIK FAALİYETLERİ VE BAL ÜRETİMİ ■ TARIMA DAYALI SANAYİ ■ TAŞ VE TOPRAK SANAYİ ■ MADEN SANAYİ ■ ORMAN SANAYİ ■ TEKNOPARK ■ YENİLİKÇİ ENDÜSTRİLER ■ SERBEST BÖLGE ■ ARGE TARIM ■ LOJİSTİK MERKEZLER ■ EKOMÜZE ■ KAMPİNG |
|---|---|---|



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-62441972-754-115928
Konu : Nazım İmar Planı Örneği

15.08.2022



İlimiz, İlkadım ilçesi İstasyon Mahallesi 9611 ada 1 parsel numaralı taşınmazın imar planı paftası üzerinde parseller görülecek şekilde, onaylı birer suretinin gönderilmesi, İlgili dilekçeniz ile talep edilmektedir.

1/100 000 ölçekli çevre düzeni planlarına ilişkin verilerin, yetkisi gereği Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği Bakanlığı'ndan talep edilmesi gerekmektedir. Söz konusu taşınmaz, 1/5000 ölçekli nazım imar planında, **orta yoğunluklu gelişme konut alanı** kullanımında kalmakta olup nazım planı örneği yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgilerinize sunulur.

Zennube ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: Nazım İmar Planı Paftası

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

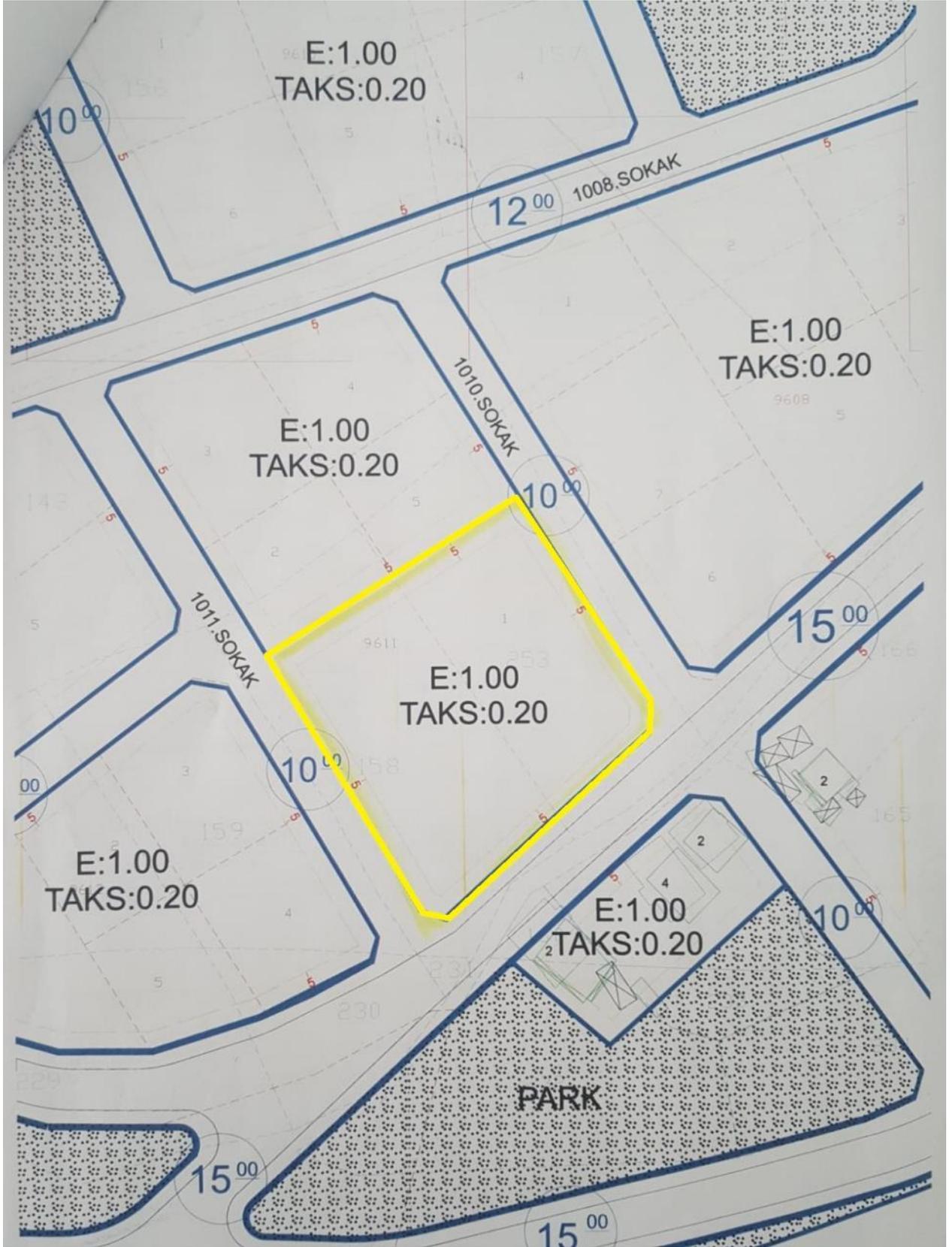
Doğrulama Kodu: yFvfv/-tBEcOu-Cs1PCF-upEkoA-9i/1rsRp Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/ucisleri-belediye-ehys>

Pazar Mah.Necipbey Cad.No:35 İlkadım / Samsun
Telefon No: (362)431 60 90 Faks No: (362)431 60 95
e-Posta: imarsehircilik@samsun.bel.tr İnternet Adresi: <https://samsun.bel.tr>
Kep Adresi: samsunbuyuksehirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Recep ŞAHİN
Şehir Plancısı
Telefon No:







EK 4: FOTOĞRAFLAR



